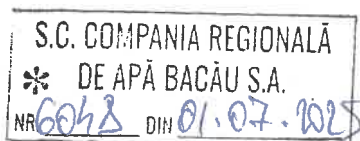


ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU
NR. 283/155358 DIN 27.06.2015



Anul Constr.

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 128 din 27.06.2015

Ca urmare a cererii adresate de COMPANIA REGIONALĂ DE APĂ BACĂU S.A., cu domiciliul în județul Bacău, municipiul Bacău, Strada Henri Coandă, nr. 2, înregistrată la nr. 283/155358 din 17.06.2025.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrărilor de construire pentru:

"BC-CL 01-EXTINDEREA SI REABILITAREA REȚELELOR DE DISTRIBUȚIE A APEI ȘI A REȚELELOR DE CANALIZARE DIN MUNICIPIUL BACĂU"- LOT 1- EXTINDEREA SI REABILITAREA REȚELELOR DE DISTRIBUȚIE A APEI SI A REȚELELOR DE CANALIZARE DIN MUNICIPIUL BACĂU, ZONA NORD-STR. TECUCIULUI

(conform anexa 1)

- pe imobilul — teren și/sau construcții —, situat în județul Bacău, municipiul Bacău, nr. DJ 207G sau identificat prin: extras de plan cadastral pe ortofotoplan, număr cadastral/topografic: 87874, Carte funciară 87874

- lucrări în valoare de 1507914 lei.

- în baza documentației tehnice D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții (D.T.A.C + D.T.O.E), respectiv ~~desființarea construcțiilor (D.T.A.D.)~~ nr. ianuarie 2025 elaborată de TADECO CONSULTING S.R.L., în asociere cu INTERDEVELOPMENT S.R.L., FICHTNER WATER & TRANSPORTATION GmbH, AECOM INGINERIA S.R.L., cu sediul în București, sector 3, str. Turturelelor, nr.11A, et.4, respectiv de _____ — arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. Documentația tehnică — D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E. sau D.T.A.D.) — vizată spre neschimbare —, împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației — D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv ale art. 26 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15)—(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a Autorizației de Construire survin modificări de temă privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă Autorizație de Construire.

- B. Titularul autorizației este obligat:

1. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.13) la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;
2. să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul de Stat în Construcții al municipiului Bacău, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.16) la Inspectoratul de Stat în Construcții al municipiului Bacău, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. să păstreze pe șantier — în perfectă stare — Autorizația de Construire și Documentația Tehnică — D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E./ D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, pe care la va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;
5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc), să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;
6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;
7. să transporte la conform avizului S.C. SOMA S.R.L. nr.12521 din 21.11.2024 materialele care nu se pot recupera (se completează de către emitent) sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții;
8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de _____ zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;
9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investiției” (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);
10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze „Plăcuța de identificare a investiției”;
11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin **45 zile** înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);
12. să prezinte „Certificatul de performanță energetică a clădirii” la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;
13. să solicite „Autorizația de securitate la incendiu” după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut „Avizul de

- securitate la incendiu";
14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;
15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).
- C. Durata de execuție a lucrărilor este de **36 LUNI**, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.
- D. Termenul de valabilitate a autorizației este de **24 LUNI** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.

Primar,
Dr. ing. Lucian-Daniel Stanciu-Viziteu

Secretar,
Ovidiu Nicolae Popovici



Arhitect sef,
arh. Diana Mihaela Marin

[Signature]

Taxa de autorizare în valoare de SCUTIT lei a fost achitată conform chitanța nr.- din -.

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului **direct** la data de 27.06.2015 însoțită de 1 (unu) exemplar(e) din documentația tehnică, împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR.**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: _____
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitanței nr. _____ din _____.
Transmis solicitantului la data de _____ direct.

Anexă 1 la autorizația de construire - SCOP

categorii de importanță "C" - lucrări de importanță normală

- rețeaua de distribuție a municipiului Bacău aferentă lot 1 Nord- strada Tecuciului, se va reabilita cu o lungime de 1523 m și se va executa și se va executa din conducte din polietilenă de înaltă densitate, PEID PE 100 RC, PN 6, cu diametrul De 160 mm
- pe toată lungimea rețelei propusă pentru reabilitare în lot 1 Nord- strada Tecuciului se vor reabilita un număr de 80 branșamente, realizate din țevă PEID, PE 80, De 25 mm și De 50 mm și vor fi branșate la conducta de alimentare cu apă
- 7 hidranți supraterani
- conducta de branșament va fi realizată până în căminul de apometru, inclusiv legătura cu rețeaua de incintă, în imediata apropiere a căminului de apometru
- căminele de apometru vor fi echipate cu conductă de racordare De 25 mm sau De 50 mm, cu contor DN 32 mm și robineti de izolare montați înainte și după contor

NOTĂ:

1. Se vor respecta condițiile din avizele, acordurile, anexate la documentație.
 2. Se vor respecta prevederile HCL. nr. 141 din 28.05.2021 pentru aprobarea regulamentului privind eliberarea avizelor de execuție și a intervențiilor în regim de urgență la rețelele edilitare executate pe domeniul public sau privat al municipiului Bacău.
 3. Titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare, potrivit prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minim 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale.
 4. Titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile
 5. După comunicarea autorizației de construire, dar înainte de începerea lucrărilor, beneficiarul are obligația, pe propria cheltuială, să noteze în cartea funciară a imobilului, precum și într-un ziar de largă răspândire informațiile prevăzute la alin. (231):
 - lit. a) numărul autorizației de construire și data emiterii acestuia;
 - lit. b) titlul/descrierea proiectului;
- din Legea nr. 102 din 13.04.2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, a Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, precum și pentru completarea art. 64 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și să amplaseze în șantier, la loc vizibil, panoul de identificare a investiției.
6. În conformitate cu prevederile articolului 23 alin (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare "Terenurile destinate construirii, evidențiate în intravilan, se scot din circuitul agricol, definitiv, prin autorizația de construire. În cazul în care proprietarul terenului dorește să scoată din circuitul agricol doar o parte din terenul deținut, pentru îndeplinirea acestei proceduri, autorizația de construire va fi însoțită de documentația tehnică cadastrală."

JUDEȚUL BACĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BACĂU

ANEXĂ
LA
AUTORIZAȚIA DE CONSTRUIRE

nr. 128 din 21.06.2018

Arhitect șef,
arh. Diana Mihaela Marin